

Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:09:01
Pag. 1 - Segue

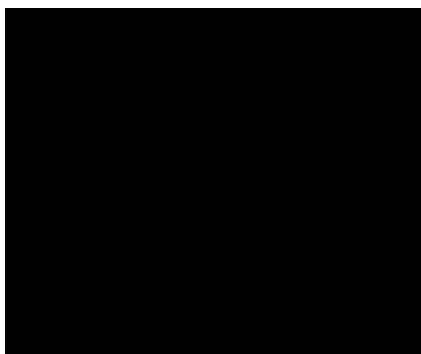
Ispezione telematica

Ispezione n. T328481 del 07/10/2024

per dati anagrafici
Motivazione RGE 331-2023
Richiedente SMNGNN

Dati della richiesta

Cognome:
Nome:
Sesso:
Luogo di Nascita:
Data di Nascita:
Periodo da ispezionare:
Tipo di formalità:
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare:



Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/10/1988 al 07/10/2024

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 30/09/1988

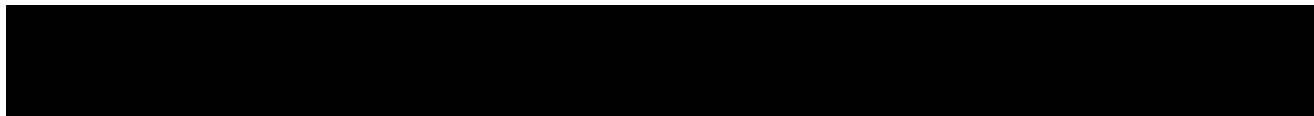
Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1973

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

9.



SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità

Sezione 1 Periodo informatizzato dal 01/10/1988 al 07/10/2024 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 30/09/1988

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 12/08/2000 - Registro Particolare 22550 Registro Generale 32164
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 81/466 del 05/12/1997
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE



Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:09:01
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T328481 del 07/10/2024

per dati anagrafici

Motivazione RGE 331-2023

Richiedente SMNGNN

Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)

Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1973

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita' presente.



Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:11:09
Pag. 1 - Segue

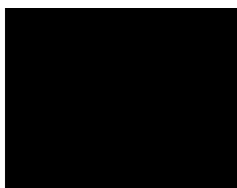
Ispezione telematica

Ispezione n. T329895 del 07/10/2024

per dati anagrafici
Motivazione RGE 331-2023
Richiedente SMNGNN

Dati della richiesta

Cognome:
Nome:
Data di Nascita:
Tipo di formalità:
Ulteriori restrizioni:

**Situazione aggiornamento**

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal	01/10/1988 al	07/10/2024
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1973 al	30/09/1988

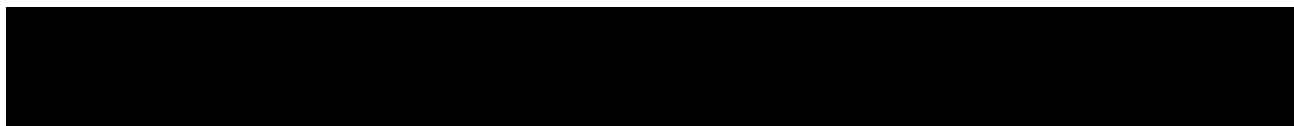
Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1973

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1.



* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:
Iscrizioni debitori vol. 283 pag. 3

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/10/1988 al 07/10/2024 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 30/09/1988

- 5 1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/10/1983 - Registro Particolare 18391 Registro Generale 22050
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/10/1983 - Registro Particolare 18729 Registro Generale 22475



Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:11:09
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Motivazione RGE 331-2023

Richiedente SMNGNN

Ispezione n. T329895 del 07/10/2024

ATTO TRA VIVI - OBBLIGO

Nota disponibile in formato immagine

N2 3. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 25/05/1984 - Registro Particolare 10204 Registro Generale 12291
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE/VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine

N2 4. ISCRIZIONE CONTRO del 11/03/1988 - Registro Particolare 752 Registro Generale 6984
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
1. Annotazione n. 5279 del 04/11/2004 (CANCELLAZIONE TOTALE)

N2 5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 09/03/2001 - Registro Particolare 7339 Registro Generale 9976
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 49413 del 21/02/2001
ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
Nota disponibile in formato elettronico

N2 6. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/03/2001 - Registro Particolare 7340 Registro Generale 9977
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 49413 del 21/02/2001
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico

N2 7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/03/2004 - Registro Particolare 8525 Registro Generale 13371
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 54946/11415 del 25/03/2004
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico

8. ISCRIZIONE CONTRO del 27/03/2004 - Registro Particolare 3084 Registro Generale 13372
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 54947/11416 del 25/03/2004
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
SOGGETTO DEBITORE

Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:11:09
Pag. 3 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T329895 del 07/10/2024

per dati anagrafici

Motivazione RGE 331-2023

Richiedente SMNGNN

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Comunicazione n. 1788 del 18/04/2014 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 31/03/2014.
Cancellazione totale eseguita in data 02/05/2014 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

9. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 27/03/2007 - Registro Particolare 8668 Registro Generale 14638
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 58470/13869 del 15/03/2007
ATTO TRA VIVI - PERMUTA
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
Nota disponibile in formato elettronico

10. ISCRIZIONE CONTRO del 07/11/2007 - Registro Particolare 14794 Registro Generale 53078
Pubblico ufficiale [REDACTED] bertorio 59062/14357 del 25/10/2007
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Comunicazione n. 5940 del 20/12/2019 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 06/12/2019.
Cancellazione totale eseguita in data 07/01/2020 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)

11. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/02/2013 - Registro Particolare 2855 Registro Generale 4801
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 816/9990 del 12/09/2012
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
Nota disponibile in formato elettronico

12. TRASCRIZIONE A FAVORE del-28/06/2013 - Registro Particolare 13502 Registro Generale 20436
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 1071/9990 del 26/11/2012
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
Nota disponibile in formato elettronico

13. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/07/2014 - Registro Particolare 15047 Registro Generale 20419
Pubblico ufficiale BA [REDACTED] Repertorio 56814/13881 del 14/07/2014
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO

13. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/07/2012
Pubblico ufficiale BA [redacted]
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTO
e [redacted] P. S. A. P. 712

Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:11:09
Pag. 4 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T329895 del 07/10/2024

per dati anagrafici

Motivazione RGE 331-2023

Richiedente SMNGNN

Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)

SOGGETTO CEDENTE

Nota disponibile in formato elettronico

14. TRASCRIZIONE A FAVORE del 20/05/2016 - Registro Particolare 11150 Registro Generale 16317

Pubblico ufficiale [REDACTED] pertorio 471/391 del 13/05/2016

ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE TACITA DI EREDITA'

Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

15. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/05/2016 - Registro Particolare 11151 Registro Generale 16318

Pubblico ufficiale [REDACTED] pertorio 471/391 del 13/05/2016

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

16. TRASCRIZIONE CONTRO del 12/08/2016 - Registro Particolare 5054 Registro Generale 28021

Pubblico ufficiale [REDACTED] pertorio 618/518 del 11/08/2016

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

17. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/03/2018 - Registro Particolare 6515 Registro Generale 8865

Pubblico ufficiale [REDACTED] pertorio 1323/1152 del 08/03/2018

ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA

Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

18. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/03/2019 - Registro Particolare 6507 Registro Generale 9211

Pubblico ufficiale [REDACTED] pertorio 1943/1717 del 05/03/2019

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)

SOGGETTO VENDITORE

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

19. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/07/2019 - Registro Particolare 19858 Registro Generale 28125

Pubblico ufficiale [REDACTED] pertorio 2192/1943 del 09/07/2019

ATTO TRA VIVI - RINUNZIA

Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:11:09
Pag. 5 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T329895 del 07/10/2024

per dati anagrafici

Motivazione RGE 331-2023

Richiedente SMNGNN

Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

20. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/09/2023 - Registro Particolare 23898 Registro Generale 33343

Pubblico ufficiale U.N.E.P. DEL TRIBUNALE DI TREVISO Repertorio 5750 del 09/08/2023

ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)

Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1973

Potrebbero essere presenti annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalità presente.





Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22050

Data di presentazione 13/10/1983

Registro particolare n. 18391

Variata in data 03/10/2005

La formalita' e' stata validata dall'ufficio



Pag. 2 - segue

Avv. LORENZO FERRETTO
NOTAIO
vic Kennedy 2 - tel. 0423/839112
31041 CORNUDA (TV)



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI TREVISO

NOTA PER TRASCRIZIONE...

22050
18391

A FAVORE:



13 OTT 1983

TRASCRIZIONE

LIQUIDAZIONE

Imposta L.

Penale »

Dir. Fotoc. »

Bollo reg. »

Bollo pote
e m. 0' »

Totale L.

Tasse ipot. »

Totale

9500
6000
15500

092285

T I T O L O

Atto pubblico in data 3 ottobre 1983 n° 3062 di rep.

del dottor Lorenzo Ferretto, notaio in Cornuda, in

corso di registrazione perché nei termini, con il

quale i signori

na, riservandosi l'intero usufrutto vitalizio con

reciproco diritto di accrescimento, vendono:

a) alla signora che, in regime

di comunione legale, ha acquistato per il prezzo paga-

31.10.83

to e quietanzato di lire 5.320.000.= la nuda proprie-
tà del terreno seguente:

Catasto terreni - partita 4163:

COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

Foglio 4°

M.n°42 ex42/a sem.arb. are 6.65 RD. 54.86 RA. 17.29
are sei e centiare sessantacinque.

Hanno dichiarato le parti che detto terreno confina
a sud col mappale n° 602, ad ovest col mappale n°41,
ad est col mappale n° 399, salvo altri.

b) ai signori [REDACTED]

[REDACTED] che, coniugi in regime di comunione legale,
hanno acquistato per il prezzo pagato e quietanzato
di lire 4.352.000.= la nuda proprietà del terreno
seguente:

Catasto terreni - partita 4163:

COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

Foglio 4°

M.n°602 ex42/b sem.arb. are 5.44 RD. 44.88 RA. 14.14
are cinque e centiare quarantaquattro.

Hanno dichiarato le parti che detto terreno confina
a nord col mappale n° 42, a sud col mappale n° 603,
ad ovest col mappale n° 41, ad est coi mappali n°
399 - 43.

Ai fini della legge n° 151/1975, gli acquirenti si-

[REDACTED]
hanno dichiarato di essere tra loro coniugati e di
trovarsi in regime di comunione legale dei beni.

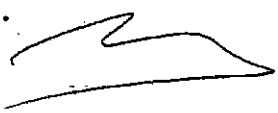
La signora [REDACTED] ha dichiarato di es-
sere coniugata col signor [REDACTED]

[REDACTED] il 29 Maggio 1957,
[REDACTED] di trovarsi in regime
di comunione legale con il coniuge, ha dichiarato
pertanto che l'acquisto di cui all'art. 1 lettera a)
del titolo è stato acquisito a favore della comunio-
ne legale esistente fra gli stessi.

Si è rinunciato all'ipoteca legale.

Il tutto come meglio risulta dall'atto in trascrizio-
ne al quale si fa espresso riferimento.

Chiedesi la trascrizione. ■



092286





Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 22475

Data di presentazione 19/10/1983

Registro particolare n. 18729

Variata in data 04/10/2005

La formalita' e' stata validata dall'ufficio



Avv. LORENZO FERRETTO

NOTAIO

via Kennedy 2 - tel. 0423/839112
31041 CORNUDA (TV)



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI TREVISO

NOTA PER TRASCRIZIONE

A FAVORE:

- COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA - 00486670268 -

CONTRO:



19 OTT. 1983

Atto
di girapeto

LIQUIDAZIONE

TITOLLO

Scrittura privata autenticata in data 6/8 ottobre
1983 n° 3083/3102 di rep., del dottor Lorenzo
Ferretto, notaio in Cornuda, registrato a Montebelluna il 13 ottobre 1983 al n° 1595 privati II A, con
la quale i signori

sono impegnati ai sensi del quarto comma
dell'art. 7 della legge 28 gennaio 1977 n° 10 a
realizzare la costruzione di un fabbricato in Comune
di Moriago della Battaglia - Foglio 4° m.n° 42 - 602

Imposta L.

Pensile *

Dir. Foroc. *

Bollo reg. *

St. rate *

e. n. 4 *

094187

Tasse L.

Tasse ipot. *

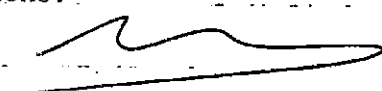
di mq. 1.209, secondo il progetto dell'Arch. Cal
derAri; si sono impegnati in via di prima cessione
ad alienare gli alloggi in questione a lire
710.513.= al mq. di superficie con le variazioni
riportate dal bollettino dei costi per i nuovi
fabbricati pubblicati dall'ISTAT, per la provincia
di Treviso.

Si sono impegnati inoltre a praticare i canoni di
locazione degli alloggi compresi nel fabbricato in
misura non superiore al 4% del prezzo di alienazione
con revisione periodica in conseguenza a variazione
degli indici ufficiali ISTAT.

La durata della validità dell'obbligo è stata
fissata in anni venti.

Il tutto come meglio risulta dall'atto in trascr-
zione al quale si fa espresso riferimento.

Chiedesi la trascrizione.





Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 12291

Data di presentazione 25/05/1984

Registro particolare n. 10204

Variata in data 30/05/2005

La formalita' e' stata validata dall'ufficio



Pag. 2 - segue

Avv. LORENZO FERRETTO
NOTAIO
via Kennedy 2 - tel. 0423/839112
31041 CORNUDA (TV)



B. 158

C. 103

SP3

M. 79.07

R. 2

S. 36.81

C. 22.145 CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI TREVISO

NOTA PER TRASCRIZIONE

A FAVORE E CONTRO:



12281

10204



TRASCRIZIONE

2/100
dun

LIQUIDAZIONE

Costa L.

ale »

Fotoc. »

to reg. »

note

gioie »

ale

se ipot. »

ale

C52005

NO LAIO LORENZO FERRETTO

944. 10

T I T O L O

Atto in data 27 aprile 1984 n° 4411 di rep., del
dott. Lorenzo Ferretto, notaio in Cornuda, registra-
to a Montebelluna il 17 maggio 1984 al n° 1961 atti
pubblici, con il quale i signori BORTOLAMIO LUILO
[REDACTED], riservandosi l'intero usufrutto
vitalizio, con reciproco diritto di accrescimento,
hanno venduto:

a) ai signori [REDACTED]

[REDACTED], coniugi in regime di comunione legale,
hanno acquistato per il prezzo pagato e quietanzato
di lire 864.000.=, la nuda proprietà del terreno se-
guente:

Catasto terreni - partita 4163:

COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

Foglio 4° (quanto)

M.n°603 ex603/a sem.arb. are 1.08 RD. 8.91 RA. 2.81
are una e centiare otto.

Hanno dichiarato le parti che detta area confina (a)
nord col mappale n°602, a sud col mappale n° 609,
ad ovest col mappale n° 41, salvo altri o variati;

b) ai signori [REDACTED]

Adriano che, coniugi in regime di comunione legale,
hanno acquistato per il prezzo pagato e quietanzato
di lire 8.944.000.=, la nuda proprietà del terreno
segunte:

Catasto terreni - partita 4163:

COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

Foglio 4° (quarto)

M.n°610 ex603/c sem.arbare 11.18 RD. 92.24 RA. 29.07

are undici e centiare diciotto.

Hanno dichiarato che detto terreno confina ad est
col mappale n° 277, a nord col mappale n° 609, ad
ovest col mappale n° 588, salvo altri o variati.

I signori

hanno venduto al signor

che, quale bene personale, ha acquistato per il prez
zo pagato e quietanzato di lire 23.600.000.=, il ter
reno seguente:

Catasto terreni - partita 4163:

COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

Foglio 4° (quarto)

M.n°609 ex603/b sem.arb. are 11.80 RD. 97.35 RA. 30.68

are undici e centiare ottanta.

Hanno dichiarato le parti che detto terreno confina
a nord col mappale n° 603, a sud col mappale n° 610,
ad est col mappale n° 330.

052006

Ai fini della legge n° 151/1975, gli acquirenti si-

[REDACTED]
chiarano rispettivamente di essere tra loro coniuga-
ti e tuttora in regime di comunione legale dei beni

Il signor [REDACTED] ha dichiarato di essere di
stato civile libero.

E' stata costituita a favore e a carico rispettiva-
mente dei mappali n°609 (ex603/b) di proprietà di

[REDACTED]
(ex603/a) - 602 (ex42/b) di proprietà [REDACTED]

[REDACTED]
proprietà di [REDACTED]

[REDACTED] di proprietà di [REDACTED]

[REDACTED] servitù di passaggio con qual-

siasi mezzo ed automezzo e senza limitazione di ora

rio su una striscia di terreno corrente lungo tutto

il confine est dei mappali n° 42 - 602 - 603 - 609

e 610 e lungo il confine ovest dei mappali n° 401

- 399.

A detta servitù servitù, rientrando nel reciproca-

mente di interessi, è stato assegnato un valore di

lire 100.000.=

Si è rinunciato all'ipoteca legale.



Pag. 6 - segue

Avv. LORENZO FERRETTO
NOTAIO
via Kennedy 2 - tel. 0423/639112
31041 CORNUDA (TV)

Il tutto come meglio risulta dall'atto in trascrizione
al quale si fa espresso riferimento.

Chiedesi la trascrizione.

1
Y si aggiunge: "n° 339 di C

[REDACTED]

[REDACTED]

052007







Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14638

Registro particolare n. 8668

Presentazione n. 195 del 27/03/2007

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 15/03/2007

Numero di repertorio 58470/13869

Notaio

Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 143 PERMUTA

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 3

Soggetti a favore 5

Soggetti contro 5

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune	F729 - MORIAGO DELLA BATTAGLIA	(TV)
Catasto	TERRENI	
Foglio	4 Particella	759 Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza 82 centiare

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	F729 - MORIAGO DELLA BATTAGLIA	(TV)
Catasto	TERRENI	
Foglio	4 Particella	759 Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza 82 centiare

Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14638

Registro particolare n. 8668

Presentazione n. 195 del 27/03/2007

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1	Fondo	Dominante
Comune	F729 - MORIAGO DELLA BATTAGLIA	(TV)
Catasto	TERRENI	
Foglio	4 Particella	760 Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza 10 are 36 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome
Nata il
Sesso F
Relativa

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome
Nata il
Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di SERVITU' RINUNCIA DISTANZE LEGALI

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome
Nato il
Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di SERVITU' RINUNCIA DISTANZE LEGALI
Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome
Nata il
Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di SERVITU' RINUNCIA DISTANZE LEGALI
Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 5 In qualità di -

Cognome
Nato il
Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETÀ
Per la quota di 1/1 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14638

Registro particolare n. 8668

Presentazione n. 195 del 27/03/2007

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di USUFRUTTO

Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome

Nata il

Sesso F

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di USUFRUTTO

Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 5 In qualità di -

Cognome

Nato il

Sesso M

Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' RINUNCIA DISTANZE LEGALI

Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI E' PRECISATO CHE IL MN. 759 INDIVIDUA UNA FASCIA DI TERRENO A DESTINAZIONE EDIFICABILE. LA PARTE CEDENTE SI E' RISERVATA IL DIRITTO DI UTILIZZARE E DI DISPORRE - ANCHE A FAVORE DI TERZI - DELLA CAPACITA' EDIFICATORIA DEL FONDO IN OGGETTO, COSI' COME PREVISTA DAGLI STRUMENTI URBANISTICI DEL COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA ED IN OSSEQUIO DELLA VIGENTE NORMATIVA REGIONALE. A TAL FINE, LA PARTE ACQUIRENTE SI E' OBBLIGATA, ANCHE PER I PROPRI AVENTI CAUSA, APRESTARE IL PROPRIO CONSENSO PER QUALSIASI ATTO, ISTANZA E PROGETTO NECESSARI PER L'UTILIZZAZIONE DELLA PREDETTA CAPACITA' EDIFICATORIA. TRATTASI DI IMMOBILE

Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 14638

Registro particolare n. 8668

Presentazione n. 195 del 27/03/2007

DESTINATO AD ESSERE UTILIZZATO ESCLUSIVAMENTE DAL SIGNOR [REDACTED]
- SUOI EREDI O AVENTI CAUSA -, UNITAMENTE AI LIMITROFI MNN. 51 SUB. 6 E 263 SUB. 5 - SEZIONE A -
FOGLIO 4 - (GIA' DI PROPRIETA' DEL MEDESIMO) COME VIA DI ACCESSO ALLA PROPRIA RESIDUA
PROPRIETA'. IN CAMBIO, A TITOLO DI PERMUTA, IL SIGNOR [REDACTED] A
COSTITUITO A CARICO DEL MN. 759 ED A FAVORE DEL LIMITROFO MN. 760 - FOGLIO 4B, RIMASTO DI
PROPRIETA' DEI SIGNORI [REDACTED]
[REDACTED] MI DUE PER LA NUDA PROPRIETA' ED I SECONDI PER
L'USUFRUTTO), I QUALI HANNO ACCETTATO, SERVITU' DI RINUNCIA ALLE DISTANZE MINIME LEGALI,
DI MODO TALE CHE I TITOLARI DEL CITATO MN. 760 POSSANO EDIFICARE, COSTRUIRE
INAMPLIAMENTO, SOPRAELEVARE E/O RISTRUTTURARE IMMOBILI, LUNGO IL CONFINO TRA I PREDETTI
MAPPALI, AD UNA DISTANZA INFERIORE A QUELLE MINIME LEGALI (E, OVE CONSENTITO, A QUELLE
REGOLAMENTARI) PREVISTE DALLE VIGENTI DISPOSIZIONI IN MATERIA, MA COMUNQUE AD UNA
DISTANZA NON INFERIORE A METRI 1,60 (UNO VIRGOLA SESSANTA) DAL CONFINO TRA I PREDETTI
TERRENI. IL TUTTO COMUNQUE NEL RISPETTO DEL CONTESTO DELLE RISORSE NATURALI DEL FONDO
SERVENTE E SENZA ALTERAZIONE, DETERIORAMENTO O DISTRUZIONE DELLE SUE COMPONENTI
AMBIENTALI (LEGGE 349/86). LE PARTI HANNO DICHIARATO E RICONOSCIUTO CHE LA PREDETTA
SERVITU' E' DA INTENDERSI COME L'UNICA CHE PERMANE A FAVORE DEL MN. 760 ED A CARICO DELLA
PROPRIETA' [REDACTED] CON IL TITOLO IN TRASCRIZIONE, INFATTI, SI E'
ANNULLATO E SOSTITUITO OGNI EVENTUALE ACCORDO IN PRECEDENZA INTERVENUTO TRA I
RISPETTIVI DANTI CAUSA DEI SOGGETTI DI CUI AL QUADRO B, SIA ESSO RIGUARDANTE I BENICEDUTI
NEL TITOLO IN TRASCRIZIONE, SIA RIGUARDANTE LE RESIDUE LIMITROFE PROPRIETA' DELLE PARTI.

Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 20419

Registro particolare n. 15047

Presentazione n. 13 del 28/07/2014

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione

Data

Notaio

Sede

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI

Descrizione 108 CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO

Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F729 - MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV)

Catasto TERRENI

Foglio 4 Particella 792 Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza 84 centiare

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di A FAVORE

Denominazione o ragione sociale COMUNE DI MORIAGO DELLA BATTAGLIA

Sede MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV)

Codice fiscale 00486670268

Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

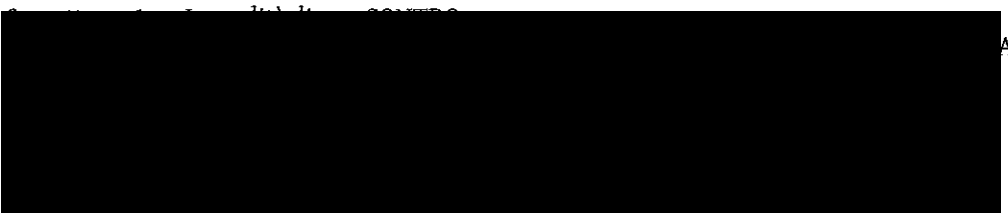
Nota di trascrizione

Registro generale n. 20419

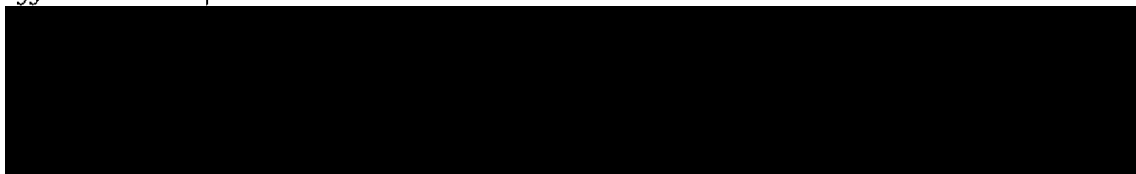
Registro particolare n. 15047

Presentazione n. 13 del 28/07/2014

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 2 In qualità di CONTRO

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare



Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-08-12T09:39:39.814031+02:00

Registro generale n. 28021

Registro particolare n. 5054

Presentazione n. 150 del 12/08/2016

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO

Data 11/08/2016

Notaio FERRETTO CHIARA

Sede FARRA DI SOLIGO (TV)

Numero di repertorio 618/518

Codice fiscale FRR CHR 85C42 F443 H

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA

Derivante da 0176 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO

Capitale € 200.000,00 Tasso interesse annuo 2,75% Tasso interesse semestrale -

Interessi - Spese - Totale € 360.000,00

Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI

Presenza di condizione risolutiva - Durata 15 anni 21 giorni

Termine dell'ipoteca - Stipulazione contratto unico SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F729 - MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 4 Particella 42 Subalterno 2

Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza 8,00 vani

Indirizzo VIA XXV APRILE N. civico -

Piano S1 T

Immobile n. 2

Comune F729 - MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana A Foglio 4 Particella 42 Subalterno 3

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-08-12T09:39:39.814031+02:00

Registro generale n. 28021

Registro particolare n. 5054

Presentazione n. 150 del 12/08/2016

Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	21 metri quadri
Piano	VIA XXV APRILE		N. civico -
	S1		
Immobile n. 3			
Comune	F729 - MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	A Foglio 4	Particella 42	Subalterno 4
Natura	CO - CORTE O RESEDE	Consistenza -	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO

Denominazione o ragione sociale VENETO BANCA S.P.A.

Sede MONTEBELLUNA (TV)

Codice fiscale 00208740266

Domicilio ipotecario eletto MONTEBELLUNA -
PIAZZA G.B. DALL'ARMI
1

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

Contro

Per la quota di 1/2

In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 2 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

LA VARIABILITA' DEL TASSO E' CONVENUTA CON LE MODALITA' DI CUI ALL'ARTICOLO 4 DEL TITOLO CHE QUI SI RIPORTA INTEGRALMENTE: "LA PARTE MUTUATARIA SI OBBLIGA A CORRISPONDERE SULLA SOMMA MUTUATA L'INTERESSE NOMINALE ANNUO, ATTUALMENTE CORRISPONDENTE AL MINIMO

Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di iscrizione

UTC: 2016-08-12T09:39:39.814031+02:00

Registro generale n. 28021

Registro particolare n. 5054

Presentazione n. 150 del 12/08/2016

APPLICABILE COME IN SEGUITO MEGLIO SPECIFICATO, DEL 2,750% (DUE VIRGOLA SETTECENTOCINQUANTA PER CENTO) PARI A 2,750 (DUE VIRGOLA SETTECENTOCINQUANTA) PUNTI IN PIU' DELL' EURIBOR 360 (EURO INTERBANK OFFERED RATE) 6 (SEI) MESI LETTERA PUNTUALE, PUBBLICATO DAL QUOTIDIANO " IL SOLE 24 ORE", L'ULTIMO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEL TRIMESTRE SOLARE ANTECEDENTE LA DATA DI STIPULA (0,000%). POICHE' IL VALORE DELL'EURIBOR, COME SOPRA INDICATO, RISULTA ATTUALMENTE NEGATIVO, (-0,178% (MENO ZERO VIRGOLA CENTOSETTANTOTTO PER CENTO), AI FINI DEL CALCOLO DEI TASSI DI INTERESSE IL VALORE DI RIFERIMENTO DELL'EURIBOR SARA' 0 (ZERO) E COSI' PER TUTTA LA DURATA DEL FINANZIAMENTO, OGNI QUALVOLTA IL PARAMETRO DI RIFERIMENTO SCENDA AL DI SOTTO DELLO ZERO. DETTO TASSO SARA' SOGGETTO A REVISIONE TRIMESTRALE, PRENDENDO IN CONSIDERAZIONE L'EURIBOR 360 (EURO INTERBANK OFFERED RATE) 6 (SEI) MESI LETTERA PUNTUALE, PUBBLICATO DAL QUOTIDIANO " IL SOLE 24 ORE", L'ULTIMO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DI OGNI TRIMESTRE SOLARE; L'EVENTUALE VARIAZIONE AVRA' EFFICACIA GIA' DAL PRIMO GIORNO SUCCESSIVO RISPETTO ALLA FINE DEL TRIMESTRE SOLARE IN CUI SI E' VERIFICATA LA RILEVAZIONE. IN CASO DI MANCATA USCITA DEL QUOTIDIANO "IL SOLE 24 ORE" O DI NON PUBBLICAZIONE DEL PARAMETRO EURIBOR 6 (SEI) /360, IL VALORE PRESO A RIFERIMENTO SARA' QUELLO RESO NOTO ALLE ORE 11.00 DALL'"EURIBOR PANEL STEERING COMMITTEE" IL PENULTIMO GIORNO LAVORATIVO BANCARIO DEL TRIMESTRE SOLARE IN QUESTIONE. IN OGNI CASO, QUALORA IL VALORE DELL'EURIBOR, COME SOPRA INDICATO, FOSSE NEGATIVO, AI FINI DEL CALCOLO DEI TASSI DI INTERESSE IL VALORE DI RIFERIMENTO DELL'EURIBOR SARA' 0 (ZERO). RESTA INTESO CHE LA BANCA POTRA' SOSTITUIRE IL PARAMETRO DI RIFERIMENTO DEL TASSO DI CUI SOPRA, CON ALTRO ANALOGO E PUBBLICO, SOLO NEL CASO IN CUI QUESTO NON SIA PIU' REPERIBILE SUI MERCATI FINANZIARI. IN RELAZIONE ALLA DELIBERA DEL CICR DEL 4 MARZO 2003, LA BANCA PRECISA E LA PARTE MUTUATARIA NE PRENDE ATTO, CHE IL TASSO ANNUO EFFETTIVO GLOBALE (T.A.E.G.) CALCOLATO AI SENSI DELL'ART.121 DEL T.U. E DELLE RELATIVE DISPOSIZIONI DI ATTUAZIONE E' PARI AL 3,090% (TRE VIRGOLA ZERO NOVANTA PER CENTO). LE PARTI SI DANNO RECIPROCAMENTE ATTO CHE IL TASSO DI INTERESSE DI VOLTA IN VOLTA APPLICATO, NON SARA' SUPERIORE AL LIMITE (TASSO SOGLIA) PREVISTO DALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA. GLI INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO SARANNO CALCOLATI IN BASE ALL'ANNO CIVILE E CON DIVISORE FISSO 360 SU BASE ANNUA; GLI INTERESSI DI AMMORTAMENTO SARANNO CALCOLATI IN BASE ALL'ANNO COMMERCIALE E CON DIVISORE FISSO 360 SU BASE ANNUA." SULLE SOMME DOVUTE DALLA PARTE MUTUATARIA IN DIPENDENZA DEL PRESENTE ATTO E NON PAGATE NEI TERMINI, LA BANCA AVRA' DIRITTO DI PRETENDERE GLI INTERESSI DI MORA NELLA MISURA DI 2,000 (DUE) PUNTI IN PIU' RISPETTO AL TASSO APPLICATO ALLA RATA SCADUTA, SENZA PREGIUDIZIO PER LA RISOLUZIONE DI DIRITTO DEL CONTRATTO STESSO; SU DETTI IMPORTI, GARANTITI DALL'ISCRIVENDA IPOTECA, NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. AI SENSI DELL'ART. 39, TERZO COMMA DEL T.U.B. DELLE LEGGI IN MATERIA BANCARIA E CREDITIZIA, LA SOMMA PER LA QUALE VIENE ISCRITTA L'IPOTECA S'INTENDE AUMENTATA DI PIENO DIRITTO FINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO ALLA BANCA PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. LE PARTI HANNO ELETTO DOMICILIO: - QUANTO ALLA BANCA IN MONTEBELLUNA, PRESSO LA PROPRIA SEDE IN MONTEBELLUNA (TV), PIAZZA G.B. DALL'ARMI N. 1; - QUANTO ALLA PARTE MUTUATARIA IN MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV), VIA XXV APRILE N. 19, O IN DIFETTO, PRESSO LA SEGRETERIA DEL COMUNE DI SAN MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV).



Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 33343

Registro particolare n. 23898

Presentazione n. 4 del 13/09/2023

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 09/08/2023

Numero di repertorio 5750

Autorità emittente U.N.E.P. DEL TRIBUNALE DI TREVISO

Codice fiscale 800 056 20267

Sede TREVISO (TV)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE

Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Richiedente AVV. SARINA DAVIDE

Codice fiscale

Indirizzo VIA APPIANI 7 MILANO 2

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 2

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune F729 - MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 4 Particella 42 Subalterno 2

Natura A7 - ABITAZIONE IN VILLINI Consistenza -

Indirizzo VIA XXV APRILE

N. civico -

Piano 19

Immobile n. 2

Comune F729 - MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 4 Particella 42 Subalterno 3

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,

Ispezione telematica

Motivazione RGE 331-2023

n. T1 329895 del 07/10/2024

Inizio ispezione 07/10/2024 17:10:55

Richiedente SMNGNN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 33343

Registro particolare n. 23898

Presentazione n. 4 del 13/09/2023

Indirizzo	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-	N. civico	19
Immobile n. 3	VIA XXV APRILE				
Comune	F729 - MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 4	Particella	42	Subalterno	4
Natura	E - ENTE COMUNE	Consistenza	-		
Indirizzo	VIA XXV APRILE			N. civico	19

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di FAVORE
Denominazione o ragione sociale ORGANA SPV S.R.L.
Sede CONEGLIANO (TV)
Codice fiscale 05277610266
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE NEL PRESENTE ATTO LA ORGANA SPV SRL E' RAPPRESENTATA DA LLA SUA PROCURATRICE INTRUM ITALY S.P.A. CON SEDE MILANO C.F.103110009 61***SI PRECISA INOLTRE CHE IL SIGNO [REDACTED] *SI ESONERA IL CONSERVATORE DEI REGISTRI IMMOBILIARI DA QUALSIASI RESPONSABILITA' IN MERITO.

Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:25:37
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T339082 del 07/10/2024

per dati anagrafici
Motivazione RGE 331-2023
Richiedente SMNGNN

Dati della richiesta

Codice fiscale: [REDACTED] ricerca estesa in AT
Periodo da ispezionare: dal 01/10/1983 al 07/10/2024
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 01/10/1983 al 07/10/2024

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal 01/10/1988 al 07/10/2024

Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 30/09/1988

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1973

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

1. [REDACTED]

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

** Soggetti con codici fiscali collegati in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/10/1988 al 07/10/2024 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 30/09/1988

- ISCRIZIONE CONTRO del 11/03/1988 - Registro Particolare 752 Registro Generale 6984
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 - Annotazione n. 5279 del 04/11/2004 (CANCELLAZIONE TOTALE)



Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:25:37
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Motivazione RGE 331-2023

Richiedente SMNGNN

Ispezione n. T339082 del 07/10/2024

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1973

Potrebbero essere presenti annualita' non completate e/o formalita' non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalita' presente.



Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:26:03
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T339082 del 07/10/2024

per dati anagrafici
Motivazione RGE 331-2023
Richiedente SMNGNN

Dati della richiesta

Codice fiscale: [REDACTED]
Periodo da ispezionare: dal 01/10/1983 al 07/10/2024
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni:
Periodo da ispezionare: dal 01/10/1983 al 07/10/2024

Situazione aggiornamento

Sezione 1:

Periodo informatizzato dal	01/10/1988 al	07/10/2024
Periodo recuperato e validato dal	02/01/1973 al	30/09/1988

Sezione 2:

Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1973

ATTENZIONE: nella Sezione 2 vi possono essere annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Elenco omonimi

2. [REDACTED]

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

** Soggetti con codici fiscali collegati in anagrafe tributaria

* Codice fiscale validato in anagrafe tributaria

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i risultano:
Iscrizioni debitori vol. 283 pag. 4

Elenco sintetico delle formalità**Sezione 1** Periodo informatizzato dal 01/10/1988 al 07/10/2024 - Periodo recuperato e validato dal 02/01/1973 al 30/09/1988

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 13/10/1983 - Registro Particolare 18391 Registro Generale 22050
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine



Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:26:03
Pag. 2 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T339082 del 07/10/2024

per dati anagrafici

Motivazione RGE 331-2023

Richiedente SMNGNN

2. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/10/1983 - Registro Particolare 18729 Registro Generale 22475
ATTO TRA VIVI - OBBLIGO
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 25/05/1984 - Registro Particolare 10204 Registro Generale 12291
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE/VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/03/2004 - Registro Particolare 8525 Registro Generale 13371
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 54946/11415 del 25/03/2004
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
5. ISCRIZIONE CONTRO del 27/03/2004 - Registro Particolare 3084 Registro Generale 13372
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 54947/11416 del 25/03/2004
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Comunicazione n. 1788 del 18/04/2014 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 31/03/2014.
Cancellazione totale eseguita in data 02/05/2014 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
6. ANNOTAZIONE CONTRO del 04/11/2004 - Registro Particolare 5279 Registro Generale 46172
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 54945 del 25/03/2004
ANNOTAZIONE A ISCRIZIONE - CANCELLAZIONE TOTALE
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Iscrizione n. 752 del 1988
7. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 27/03/2007 - Registro Particolare 8668 Registro Generale 14638
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 58470/13869 del 15/03/2007
ATTO TRA VIVI - PERMUTA
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
Nota disponibile in formato elettronico



Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:26:03
Pag. 3 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T339082 del 07/10/2024

per dati anagrafici

Motivazione RGE 331-2023

Richiedente SMNGNN

8. ISCRIZIONE CONTRO del 07/11/2007 - Registro Particolare 14794 Registro Generale 53078
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 59062/14357 del 25/10/2007
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
SOGGETTO TERZO DATORE D'IPOTECA
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
1. Comunicazione n. 5940 del 20/12/2019 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 06/12/2019.
Cancellazione totale eseguita in data 07/01/2020 (Art. 13, comma 8-decies DL 7/2007 - Art.40 bis D. Lgs 385/1993)
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/07/2014 - Registro Particolare 15047 Registro Generale 20419
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 56814/13881 del 14/07/2014
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
SOGGETTO CEDENTE
Nota disponibile in formato elettronico
10. ISCRIZIONE CONTRO del 12/08/2016 - Registro Particolare 5054 Registro Generale 28021
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 618/518 del 11/08/2016
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
11. TRASCRIZIONE CONTRO del 15/03/2018 - Registro Particolare 6515 Registro Generale 8865
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 1323/1152 del 08/03/2018
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
12. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/03/2019 - Registro Particolare 6507 Registro Generale 9211
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 1943/1717 del 05/03/2019
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico



Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 07/10/2024 Ora 17:26:03
Pag. 4 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T339082 del 07/10/2024

per dati anagrafici
Motivazione RGE 331-2023
Richiedente SMNGNN

-
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 17/07/2019 - Registro Particolare 19858 Registro Generale 28125
Pubblico ufficiale [REDACTED] Repertorio 2192/1943 del 09/07/2019
ATTO TRA VIVI - RINUNZIA
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
14. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/09/2023 - Registro Particolare 23898 Registro Generale 33343
Pubblico ufficiale U.N.E.P. DEL TRIBUNALE DI TREVISO Repertorio 5750 del 09/08/2023
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in MORIAGO DELLA BATTAGLIA(TV)
Nota disponibile in formato elettronico

Sezione 2 Parzialmente recuperato e/o validato nel periodo antecedente al 02/01/1973
Potrebbero essere presenti annualità non completate e/o formalità non validate dall'ufficio. Per verificare i dettagli
richiedere lo 'Stato dell'automazione'

Nessuna formalità presente.

