

7. ALLEGATI

- 1) Visura catastale comune di San Zenone degli Ezzelini e Riese Pio X;
- 2) Estratto di mappa – comune di San Zenone degli Ezzelini – m.n. 512, 514 e 516;
- 3) Ispezioni Ipotecarie – comune di San Zenone degli Ezzelini – m.n. 512, 514 e 516;
- 4) Documentazione fotografica Lotto 1 – comune di San Zenone degli Ezzelini;
- 5) Accesso atti – comune di San Zenone degli Ezzelini;
- 6) Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU) – comune di San Zenone degli Ezzelini;
- 7) Estratto PI e vincoli – comune di San Zenone degli Ezzelini;
- 8) Estratto di mappa – comune di Riese Pio X – m.n. 105 – 862;
- 9) Elaborato Planimetrico – comune di Riese Pio X – m.n. 862;
- 10) Ispezioni Ipotecarie – comune di Riese Pio X – m.n. 105, 862 Sub. 21 e 22;
- 11) Documentazione fotografica Lotto n. 2;
- 12) Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU) – comune di Riese Pio X;
- 13) Estratto PI e vincoli – comune di Riese Pio X.

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 25/05/2023

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di TREVISO
Soggetto individuato	[REDACTED]

1. Immobili siti nel Comune di RIESE PIO X (Codice H280) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	C	5	862	21			F/1		125m ²		VIA RIZZETTE Piano T VARIAZIONE del 21/11/2001 Pratica n. 381423 in atti dal 21/11/2001 AMPLIAMENTO (n. 10981.1/2001)	
2	C	5	862	22			F/1		255m ²		VIA RIZZETTE Piano T DIVISIONE del 10/03/2003 Pratica n. 209998 in atti dal 10/03/2003 DIVISIONE (n. 1454.1/2003)	

Totale: m² 380

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

DATI DERIVANTI DA Atto del 15/10/2008 Pubblico ufficiale IMPARATO FRANCESCO Sede ASOLO (TV) Repertorio n. 123326 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26751.1/2008 Reparto PI di TREVISO in atti dal 10/11/2008

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 25/05/2023

2. Immobili siti nel Comune di RIESE PIO X (Codice H280) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	15	105		-	SEM IRR ARB 03	29 39		Dominicale Euro 27,32 Lire 52.902	Agrario Euro 16,70 Lire 32.329	Impianto meccanografico del 11/10/1974

Totale: Superficie .29.39 Redditi: Dominicale Euro 27,32 Agrario Euro 16,70

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni

DATI DERIVANTI DA Atto del 15/10/2008 Pubblico ufficiale IMPARATO FRANCESCO Sede ASOLO (TV) Repertorio n. 123326 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 26751.1/2008 Reparto PI di TREVISO in atti dal 10/11/2008

3. Immobili siti nel Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (Codice I417) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1	14	512		-	AREA RURALE	00 38				VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/06/2011 Pratica n. TV0182085 in atti dal 03/06/2011 (n. 6244.1/2011)
2	14	514		-	SEMIN ARBOR 02	25 49		Euro 20,40 Lire 39.510	Euro 13,16 Lire 25.490	FRAZIONAMENTO del 27/05/1996 in atti dal 27/05/1996 (n. 1305.2/1996)
3	14	516		-	SEMIN ARBOR 02	00 56		Euro 0,45 Lire 868	Euro 0,29 Lire 560	FRAZIONAMENTO del 27/05/1996 in atti dal 27/05/1996 (n. 1305.3/1996)

Immobilabile 1: Annotazione: RETTIFICA DELLA DESTINAZIONE PROPEDEUTICA ALLA COSTITUZIONE DEL CATASTO FABBRICATI

Totale: Superficie .26.43 Redditi: Dominicale Euro 20,85 Agrario Euro 13,45

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 25/05/2023

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta' 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA Atto del 29/12/2009 Pubblico ufficiale MARCHIO ANDREA Sede MONTEBELLUNA (TV) Repertorio n. 38594 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 24.1/2010 Reparto PI di TREVISO in atti dal 05/01/2010			

Totale Generale: m² 380

Totale Generale: Superficie .55.82 Redditi: Dominicale Euro 48,17 Agrario Euro 30,15

Unità immobiliari n. 6

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

N=-1900

E=1200

I Particella: 514



Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Ispezione telematica

Ispezione n. T186427 del 08/01/2024

per immobile

Richiedente CDRLRA

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV)
Tipo catasto : Terreni
Foglio : 14 - Particella 512
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/10/1988 al 05/01/2024

Elenco immobili

Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0014 Particella 00512 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 04/01/2010 - Registro Particolare 24 Registro Generale 42
Pubblico ufficiale MARCHIO ANDREA Repertorio 38594/19952 del 29/12/2009
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Nota disponibile in formato elettronico
 2. TRASCRIZIONE del 04/01/2010 - Registro Particolare 27 Registro Generale 45
Pubblico ufficiale MARCHIO ANDREA Repertorio 38594/19952 del 29/12/2009
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Nota disponibile in formato elettronico
 3. ISCRIZIONE del 02/05/2016 - Registro Particolare 2311 Registro Generale 13390
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 1115 del 23/03/2016
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3980 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3986 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 3993 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 4. ISCRIZIONE del 10/02/2017 - Registro Particolare 755 Registro Generale 4981
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 3697 del 27/09/2016
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Ispezione n. T186427 del 08/01/2024

per immobile

Richiedente CDRLRA

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 3981 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3987 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 3994 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
5. ISCRIZIONE del 18/12/2017 - Registro Particolare 7494 Registro Generale 43597
Pubblico ufficiale GIUDICE DI PACE Repertorio 8373/2017 del 09/10/2017
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3982 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3988 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 3995 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
6. TRASCRIZIONE del 08/06/2023 - Registro Particolare 15333 Registro Generale 21323
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TREVISO Repertorio 41/2023 del 10/03/2023
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI APERTURA DELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Ispezione n. T326570 del 19/12/2023

per immobile

Richiedente CDRLRA

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV)
Tipo catasto : Terreni
Foglio : 14 - Particella 514

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/10/1988 al 19/12/2023

Elenco immobili

Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0014 Particella 00514 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

1. ISCRIZIONE del 28/03/2002 - Registro Particolare 2437 Registro Generale 12021
Pubblico ufficiale IMPARATO FRANCESCO Repertorio 89745 del 25/03/2002
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE del 04/01/2010 - Registro Particolare 24 Registro Generale 42
Pubblico ufficiale MARCHIO ANDREA Repertorio 38594/19952 del 29/12/2009
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 04/01/2010 - Registro Particolare 27 Registro Generale 45
Pubblico ufficiale MARCHIO ANDREA Repertorio 38594/19952 del 29/12/2009
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Nota disponibile in formato elettronico
4. ISCRIZIONE del 02/05/2016 - Registro Particolare 2311 Registro Generale 13390
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 1115 del 23/03/2016
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3980 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3986 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 3993 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

Ispezione telematica

Ispezione n. T326570 del 19/12/2023

per immobile

Richiedente CDRLRA

5. ISCRIZIONE del 10/02/2017 - Registro Particolare 755 Registro Generale 4981
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 3697 del 27/09/2016
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3981 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3987 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 3994 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

6. ISCRIZIONE del 18/12/2017 - Registro Particolare 7494 Registro Generale 43597
Pubblico ufficiale GIUDICE DI PACE Repertorio 8373/2017 del 09/10/2017
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3982 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3988 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 3995 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

7. ISCRIZIONE del 10/10/2019 - Registro Particolare 6425 Registro Generale 39146
Pubblico ufficiale AGENZIA DELLE ENTRATE-RISCOSSIONE Repertorio 3052/11319 del 08/10/2019
IPOTECA CONC.AMMINISTRATIVA/RISCOSSIONE derivante da RUOLO E AVVISO DI ADDEBITO ESECUTIVO
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3984 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3990 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 3997 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)

8. TRASCRIZIONE del 08/06/2023 - Registro Particolare 15333 Registro Generale 21323
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TREVISO Repertorio 41/2023 del 10/03/2023
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI APERTURA DELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO
Nota disponibile in formato elettronico

Direzione Provinciale di TREVISO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 08/01/2024 Ora 14:55:23
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T191213 del 08/01/2024

per immobile

Richiedente CDRLRA

Dati della richiesta

Immobile : Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV)
Tipo catasto : Terreni
Foglio : 14 - Particella 516
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 01/10/1988 al 05/01/2024

Elenco immobili

Comune di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) Catasto Terreni

1. Sezione urbana - Foglio 0014 Particella 00516 Subalterno -

Elenco sintetico delle formalità

-
1. TRASCRIZIONE del 04/01/2010 - Registro Particolare 24 Registro Generale 42
Pubblico ufficiale MARCHIO ANDREA Repertorio 38594/19952 del 29/12/2009
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Nota disponibile in formato elettronico
 2. TRASCRIZIONE del 04/01/2010 - Registro Particolare 27 Registro Generale 45
Pubblico ufficiale MARCHIO ANDREA Repertorio 38594/19952 del 29/12/2009
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Nota disponibile in formato elettronico
 3. ISCRIZIONE del 02/05/2016 - Registro Particolare 2311 Registro Generale 13390
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 1115 del 23/03/2016
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3980 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3986 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 3993 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 4. ISCRIZIONE del 10/02/2017 - Registro Particolare 755 Registro Generale 4981
Pubblico ufficiale TRIBUNALE Repertorio 3697 del 27/09/2016
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Ispezione n. T191213 del 08/01/2024

per immobile

Richiedente CDRLRA

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 3981 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3987 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 3994 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
5. ISCRIZIONE del 18/12/2017 - Registro Particolare 7494 Registro Generale 43597
Pubblico ufficiale GIUDICE DI PACE Repertorio 8373/2017 del 09/10/2017
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 3982 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 3988 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 3995 del 04/08/2023 (RESTRIZIONE DI BENI)
-
6. TRASCRIZIONE del 08/06/2023 - Registro Particolare 15333 Registro Generale 21323
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TREVISO Repertorio 41/2023 del 10/03/2023
ATTO GIUDIZIARIO - DECRETO DI APERTURA DELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO
Nota disponibile in formato elettronico

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

PERIZIA DI STIMA

Lotto composto da n. 3 mappali
Costituenti terreni agricoli siti in
Via Boschier – Comune di San Zenone degli Ezzelini

LOTTO N. 1 – COMUNE di SAN ZENONE DEGLI EZZELINI
N.C.T. – Fg. 14 m.n. 512, 514 e 516

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
LOTTO N. 1

CONI DI VISUALE



FOTO N. 1

FOTO N. 2



FOTO N. 3

FOTO N. 4



FOTO N. 5

FOTO N. 6





COMUNE DI
SAN ZENONE
DEGLI EZZELINI



EVASA IN DATA 03.01.2024

ALCUN DOCUMENTO ESTRATTO

Spett.le

COMUNE DI SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

[Handwritten signature]

UFFICIO EDILIZIA PRIVATA

OGGETTO: Istanza di accesso al procedimento.

Il/la sottoscritto/a PEGORARO CHIARA

nato/a a TREVISO (TV) il 29/05/1979 residente in via VIA A. DIAZ n. 40 tel. 347 7854484

in qualità di LIQUIDATORE DELLA PROCEDURA DI LIQUIDAZIONE CONTROLLATA DEI BENI DEL SIG. [REDACTED]
(specificare qualità, carica ricoperta o/e svolta, se la richiesta di accesso è esercitata per conto di Enti, persone giuridiche, associazioni, ecc.)

PREMESSO CHE

1. Questa Amministrazione detiene i documenti relativi a: (specificare a cosa di riferiscono i documenti)

Pratica Edilizia n. _____

Fg 14 Sez. _____ m.n. 512-514-516 sub _____

2. È interesse dell'istante di poter accedere a tali documentazioni per il seguente MOTIVO:

VERIFICA PRESENZA PRATICHE EDILIZIE PER VALUTAZIONE IMMOBILE

RICHIEDE

DI PRENDERE VISIONE;

IL RILASCIO DI CARTA SEMPLICE CON/SENZA ALLEGATI;

IL RILASCIO DI COPIA CONFORME (IN BOLLO) CON/SENZA ALLEGATI.



SERVIZIO URBANISTICA

Imposta di bollo assolta in modo virtuale
numero **01210697081834** del **25/07/2023**

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- VISTA** l'istanza n. 0016602 del 04/12/2023 (Pratica Unipass n. PGRCHR79E69L407W-01122023-1817) intesa ad ottenere il certificato di destinazione urbanistica dell'area censita in Catasto: Comune di San Zenone degli Ezzelini, Foglio 14, mm.nn. 512, 514, 516 da parte della Ditta PEGORARO CHIARA;
- VISTO** il vigente strumento urbanistico e relativo Regolamento Edilizio;
- VISTO** il II P.I. approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.18 del 18.05.2022;
- VISTA** la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale e considerata l'esecutività della delibera (dal 16.06.2022);

CERTIFICA

- che l'area censita in catasto terreni **Foglio 14, m.n. 512** è classificata:

ZONA E
Art. 43 delle N.T.O.

- **TAV Vincoli:**
Vincolo ai sensi della Legge del 02.02.1974, n. 64 (**Zona sismica II**);
Rispetto stradale art. 15 N.T.O.;
- **TAV. Tutela e difesa dai rischi:**
Compatibilità geologica terreno idoneo art. 36 N.T.O.;
- **Piano delle Acque - Norme idrauliche per l'edificazione:**
Rischio idraulico basso;
Terreno permeabile;
- **TAV. 1f Intero territorio comunale - edificabilità e trasformabilità zone agricole:**
Zone di limitata sensibilità art. 43 N.T.O.;
- **TAV. 1e Rete ecologica:**
Corridoi ecologici art. 33 N.T.O.;
- Fasce tampone art. 33 N.T.O.;

- che l'area censita in catasto terreni **Foglio 14, m.n. 514** è classificata:



sanzenonedegliezzelini.eu

CDU

ZONA E
Art. 43 delle N.T.O.

- **TAV Vincoli:**

Vincolo ai sensi della Legge del 02.02.1974, n. 64 (**Zona sismica II**);

Rispetto stradale art. 15 N.T.O.;

Rispetto elettrodotti art. 16 N.T.O.;

- **TAV. Tutela e difesa dai rischi:**

Compatibilità geologica terreno idoneo art. 36 N.T.O.;

- **Piano delle Acque - Norme idrauliche per l'edificazione:**

Rischio idraulico basso;

Terreno permeabile;

- **TAV. 1f Intero territorio comunale - edificabilità e trasformabilità zone agricole:**

Zone di limitata sensibilità art. 43 N.T.O.;

- **TAV. 1e Rete ecologica:**

Fasce tampone art. 33 N.T.O.;

- che l'area censita in catasto terreni **Foglio 14, m.n. 516** è classificata:

ZONA E
Art. 43 delle N.T.O.

- **TAV Vincoli:**

Vincolo ai sensi della Legge del 02.02.1974, n. 64 (**Zona sismica II**);

Rispetto elettrodotti art. 16 N.T.O.;

- **TAV. Tutela e difesa dai rischi:**

Compatibilità geologica terreno idoneo art. 36 N.T.O.;

- **Piano delle Acque - Norme idrauliche per l'edificazione:**

Rischio idraulico basso;

Terreno permeabile;

- **TAV. 1f Intero territorio comunale - edificabilità e trasformabilità zone agricole:**

Zone di limitata sensibilità art. 43 N.T.O.;

- **TAV. 1e Rete ecologica:**

Fasce tampone art. 33 N.T.O..

Per quanto attiene alle norme tipologiche e costruttive si fa riferimento alla specifica normativa delle N.T.O. del Regolamento Edilizio, del Piano comunale delle Acque, della Compatibilità sismica e del Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale.

Si evidenzia infine che la validità del presente certificato è di 1 anno dalla data di rilascio.

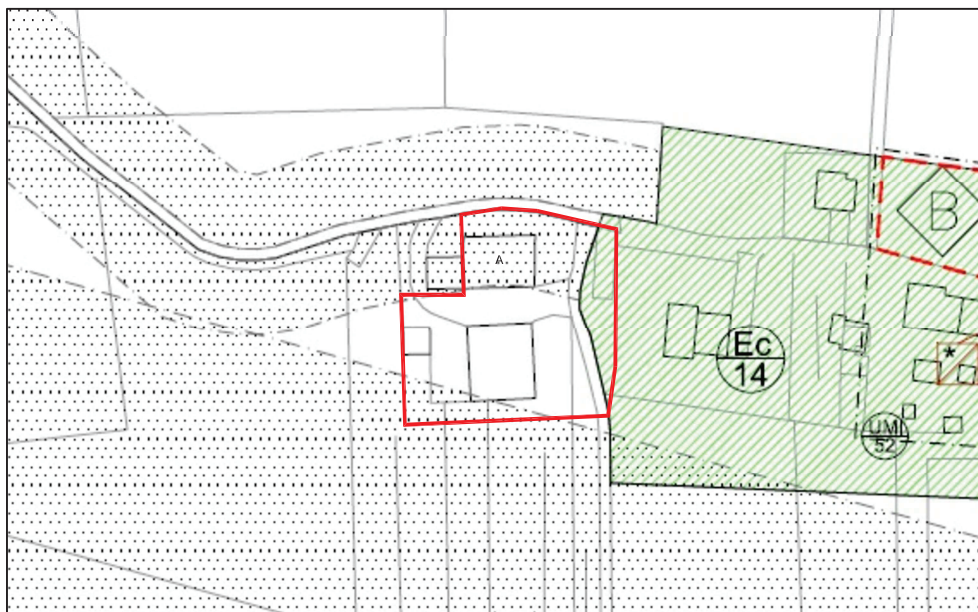


IL RESPONSABILE AREA III URBANISTICA

Marco dott. Polo *

* Documento firmato digitalmente. Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. 39/1993. Il documento informatico è conservato presso il Comune di San Zenone degli Ezzelini in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005.

ESTRATTO P.I. N.2 - comune di San Zenone degli Ezzelini
 Elaborato 2h - Zone significative - Cà Rainati
 scala 1:2000



	Zona agricola 'E'	Art. 43
	Zona agricola di edificazione diffusa 'Ec'	Art. 45

ESTRATTO P.I. N.2 - comune di San Zenone degli Ezzelini
 Elaborato 1b Intero territorio comunale - zoonizzazione e vincoli
 scala 1:5000



VINCOLI E RISPETTI			
	Fasce o zone di rispetto:		vincolo cimiteriale Art. 14
			rispetto stradale Art. 15
			rispetto depuratori Art. 22
			rispetto pozzi Art. 23
			rispetto elettrodotti Art. 16
			rispetto allevamenti Intensivi Art. 24bis - 48